

Suivi des coûts et délais

Le projet de construction d'un bâtiment industriel et commercial comprend les activités principales dont certaines caractéristiques sont données par le tableau ci-dessous :

Activités	durées en semaines	coûts prévus k€
terrassement	4	100
fondations	4	100
voirie	10	200
structure	6	300
sols	2	100
énergie réseaux	10	400
aménagements internes	8	400
bureaux	20	600

Le document 1 présente le diagramme de Gantt des activités du projet. À partir des informations sur les ressources (en k€) nécessaires (**supposées linéairement réparties sur la durée des tâches**)

1. À partir diagramme de Gantt prévisionnel, tracer sur le document réponse, la courbe du CBTP (coût budgété du travail planifié).

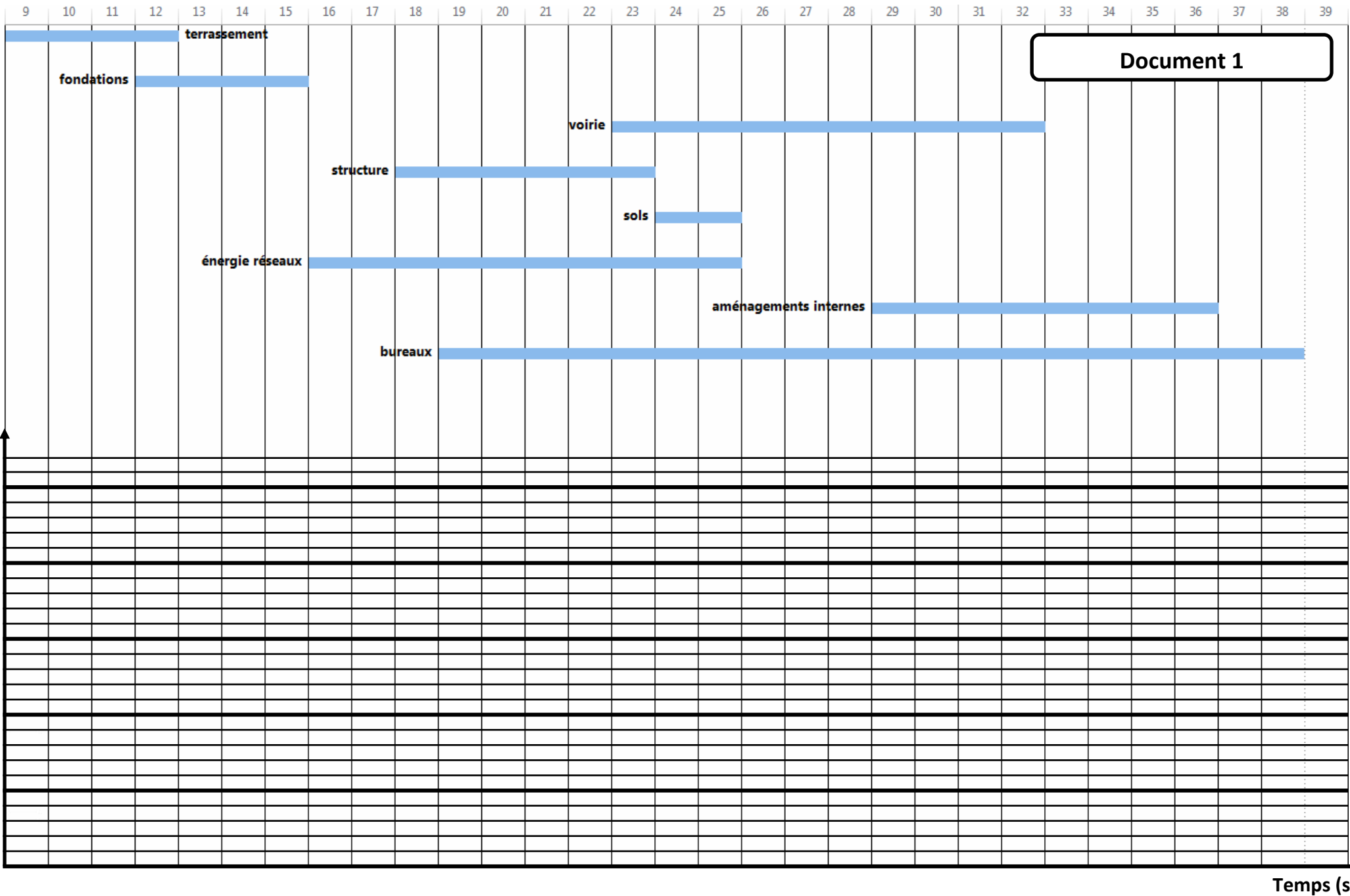
À la fin de la semaine 34, le constat d'avancement physique et de dépenses réalisées est le suivant :

Activités	Début (fin de semaine)	Fin (fin de semaine)	Coût réel (à la fin de la semaine 34) (en k€)
terrassement	8	12	100
fondations	13	17	100
voirie	22	32	260
structure	20	30	360
sols	27	28	150
énergie réseaux	14	24	480
aménagements internes	28	Non terminé avancement 60 %	300
bureaux	18	Non terminé avancement 80 %	480

2. Tracer le diagramme de Gantt réel et la courbe du CBTE (coût budgété du travail effectué).

3. Tracer la courbe du CRTE (coût réel du travail effectué) reflétant la situation à la fin de la semaine 34.

4. En supposant que durant les quatre semaines suivantes (soit de la fin de la semaine 34 à la fin de la semaine 38), les tâches non terminées continueront en respectant les mêmes rythmes d'avancement physique (CBTE) et de dépense réelle (CRTE) que ceux constatés à la fin de la semaine 34, calculer les valeurs du CBTE et du CRTE à la fin de la semaine 38. À cette date, quels seront alors les écarts en délais et en coût, exprimés en pourcentage par rapport aux valeurs initiales de référence (planning de référence et valeur du CBTP) ? Répondez sur le document réponse.



Document 1

Question 4 : Calcul des écarts de délais et coûts

A large rectangular box with a solid black border, containing a grid of horizontal dotted lines for writing answers. The box is empty and occupies most of the page below the question header.